

<p><b>ITALY - VENETO</b> prestigiosa <b>VILLA DEL 1644</b> appartenuta al Doge della Repubblica Veneziana Andrea Grifti - completamente ristrutturata con impianti moderni - annessa stupenda <b>VILLA MODERNA</b> di design con <b>PISCINA INTERNA</b> - cantina vini refrigerata - molto rappresentativa - garage - stupendo <b>PARCO CON LAGHETTO</b> ottima posizione logistica - possibilità di costruire una seconda villa - adatta ad investitori particolarmente facoltosi ed esigenti cede anche separatamente trattative riservate</p> <p>14212</p>	<p><b>CALABRIA PROVINCIA di CATANZARO</b> a circa 20 km dal mare e comoda aeroporto/stazione vendiamo splendida <b>STRUTTURA RICETTIVA/AZIENDA AGRICOLA</b> circa 16 ettari con mq. 2.000 uso turistico alberghiero e piscina - stalle per allevamento accessori - ulteriore cubatura edificabile - opportunità unica nel suo genere</p> <p>14204</p>	<p><b>TOSCANA</b> - a pochi km dalle <b>TERME</b> di <b>SATURNIA (GR)</b> zona del Morellino di Scansano vendiamo <b>AZIENDA AGRICOLA AGRITURISMO</b> con 70 ettari di cui 39 ettari seminativo di cui 1 ettaro con 225 ulivi, il resto bosco ceduo con all'interno laghetto artificiale - pozzo con acque termali trattativa riservata con dettagli in sede</p> <p>14229</p>	<p><b>BRESCIA PROVINCIA</b> cede intero pacchetto societario di rinomata <b>AZIENDA LEADER</b> nel settore delle lavorazioni conto terzi di <b>MATERIE PLASTICHE in LASTRA</b> e di <b>PROFILATI ESTRUSI in ALLUMINIO</b> - importanti e consolidato il portafoglio clienti e notevole il fatturato in costante crescita</p> <p>14242</p>		
<p>Vendiamo storica <b>AZIENDA IMMOBILIARE</b> di <b>CONSTRUZIONI</b> costituita da diverse società con sede in Italia e da una società con sede in Croazia - in capo un <b>PATRIMONIO IMMOBILIARE DIVERSIFICATO</b> in parte già edificato ed in parte da edificare. Si esamina la vendita anche di significative <b>PORZIONI IMMOBILIARI</b>, la cessione parziale o totale di quote societarie oltre ad esaminare subentro di soci finanziatori o eventuali joint venture - per un valore totale di mercato pari ad € 35.000.000,00</p> <p>31555</p>	<p><b>MILANO ADIACENZE</b> vendiamo <b>AZIENDA MECCANICA con ELEVATO KNOW-HOW</b> - attrezzature all'avanguardia - importante portafoglio clienti e fatturato estero utili sopra la media e richiesta inferiore al reale valore - eventualmente si valuta anche vendita <b>IMMOBILE</b></p> <p>31620</p>	<p><b>HOLDING</b> operante nel <b>SETTORE</b> dell'<b>ENERGIA RINNOVABILE</b> caratterizzata da un comprovato track record di competenze in tutti i segmenti di pertinenza - altamente specializzata in <b>PROGETTAZIONE e REALIZZAZIONE CHIAVI in MANO di IMPIANTI FOTOVOLTAICI, IDROELETTRICI, EOLICI, a BIOMASSA, BIOGAS e COGENERAZIONE</b> - in possesso di concessioni e di impianti attivi - ricerca investitori esaminando il subentro di soci finanziatori finalizzati allo sviluppo di progetti già in essere - valuta inoltre la cessione totale o di maggioranza garantendo la permanenza definitiva degli attuali storici soci fondatori</p> <p>31623</p>	<p><b>ITALIA LAMPEDUSA (AG)</b> attività trentennale stessa gestione prestigioso <b>RESORT</b> con 30 posti letto vista mare - dispone di <b>BAR RISTORANTE</b> - clientela fidelizzata - formula soggiorno innovativa - vendesi <b>ATTIVITÀ e IMMOBILE</b> - opportunità unica per migliorare il proprio tenore di vita con investimento lavorativo redditizio - eventuali permuta immobiliari da valutare</p> <p>14234</p>		
<p><b>VENETO</b> all'interno di un importante <b>COMPARTO INDUSTRIALE AZIENDA LEADER</b> nel proprio <b>SEGMENTO di MERCATO</b> - importante know-how fatturato di circa € 2.500.000,00 - modernamente organizzata e strutturata per il ciclo industriale completo buona redditività - causa mancanza di ricambio generazionale esamina proposte di cessione</p> <p>31451</p>	<p><b>ITALIA - NIZZA MONFERRATO (AT)</b> - vendesi prestigiosa <b>AZIENDA AGRICOLA con AGRITURISMO</b> sita in collina posizione panoramica composta da circa 10 ettari <b>VIGNETO</b> in produzione (Moscato - Barbera - Dolcetto) <b>AGRITURISMO</b> dotato di 13 camere - 2 appartamenti con splendida piscina - cantine - magazzini e villa padronale - impianto fotovoltaico e pannelli solari</p> <p>14206</p>	<p><b>PRIMA CINTURA di TORINO in ZONA INDUSTRIALE</b> con ubicazione strategica vendiamo <b>COMPLESSO INDUSTRIALE</b> su area di circa 7.500 mq di cui coperti circa 5.700 mq con <b>UFFICI</b> di 300 mq per le sue caratteristiche si ritiene valido anche per investimento a reddito, frazionamento e destinazione logistica</p> <p>31630</p>	<p><b>TRENTINO ALTO ADIGE</b> elegante e raffinato <b>HOTEL</b> di 16 stanze + <b>RISTORANTE</b> di 100 coperti - altitudine di 1.150 mt - <b>SPA &amp; WELLNESS</b> impianti nuovi a norma - ottima opportunità - esamina proposte di cessione o la ricerca di un socio</p> <p>31657</p>		
<p><b>NORD ITALIA</b> - storica <b>AZIENDA ORAFA</b> (ultrasessantennale) produttrice di <b>GIOIELLERIA di ALTO LIVELLO</b> con <b>BRAND PRESTIGIOSO - NEGOZI</b> diretti in <b>CITTÀ CAPOLUOGO</b> e <b>FAMOSE LOCALITÀ TURISTICHE</b> - ricerca investitori esaminando ingresso di <b>PARTNER COMMERCIALI - JOINT VENTURE</b> - strategia finalizzata allo sviluppo di nuove aree di mercato anche estero con apertura di punti vendita in franchising</p> <p>14226</p>	<p><b>VENETO - PROVINCIA di VICENZA, SPA</b> proprietaria di un <b>CAPANNONE INDUSTRIALE</b> di 10.600 mq con possibilità di edificare ulteriori 25.000 mq - area complessiva di circa 7 HA - impianto fotovoltaico di 196 Kw - di fronte al casello autostradale della Pedemontana - utilizzabile anche per logistica esamina offerte</p> <p>31648</p>	<p><b>VENETO</b> piccola ma affermata <b>AZIENDA di PRODUZIONE e COMMERCIALIZZAZIONE ALIMENTI NATURALI</b> per <b>CANI e GATTI</b> - opera in modo trasversale con <b>PROPRIO MARCHIO</b> con privati, rivenditori, associazioni molto ben inserita nei settori <b>PETFOOD e ZOOTECCNO</b> - consolidato know-how - enormi potenzialità di mercato - cede causa mancato ricambio generazionale</p> <p>14250</p>	<p><b>PIEMONTE LANGHE (AT)</b> posizione panoramica vendesi prestigioso <b>COMPLESSO AGRITURISTICO</b> finemente ristrutturato con attività di <b>RISTORAZIONE, SALE per EVENTI, HOTEL di CHARME e APPARTAMENTI PADRONALI</b> - cantine magazzini - locali di servizio idonei a molteplici investimenti - impianti termosolari e fotovoltaici (32 kw) parco piantumato con piscina e vigneto di 10 ettari - possibilità di acquisto totale o solo attività - con affitto favorevole</p> <p>31652</p>		
<p><b>PROVINCIA DI TREVISO</b> - grazioso <b>HOTEL</b> in posizione centralissima - recentemente ristrutturato - 39 camere 3 sale congressi eventualmente trasformabili in ulteriori 11 camere - <b>SALA COLAZIONI/RISTORANTE</b> con ingresso separato - parcheggio privato - mq. 700 sotto livello strada utilizzabile come <b>SPA e PALESTRA</b> - stupendo giardino - collina boschiva con "percorso vita" adatto a investitori lungimiranti</p> <p>14213</p>	<p><b>MILANO</b> fronte <b>TANGENZIALE EST (CORMANO)</b> proponiamo in vendita o affitto <b>IMMOBILE INDUSTRIALE</b> di circa 3.600 mq di cui 2/3 ad uso <b>UFFICI</b>, viste le caratteristiche si presterebbe ad un <b>CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO</b>, anche con contatto diretto con il pubblico posizione di assoluto prestigio e visibilità fronte autostrada vi è inoltre la possibilità di altro <b>IMMOBILE</b> adiacente di circa 1.000 mq affittato a reddito - proprietà indipendenti</p> <p>31578</p>	<p>In nota località della <b>PROVINCIA di MILANO</b> cede rinomato e prestigioso <b>BAR CAFFETERIA PASTICCERIA</b> con grandi e attrezzatissimi <b>LABORATORI di PRODUZIONE</b> - locale perfettamente strutturato con ampio spazio interno e grande dehors estivo e inoltre soprastante <b>APPARTAMENTO</b> uso privato - garantito ottimo investimento lavorativo per operatori del settore</p> <p>31644</p>	<p><b>TOSCANA</b> proponiamo la vendita di <b>AGRITURISMO BIOLOGICO</b> a pochi Km da <b>MASSA MARITTIMA (GR)</b> e 30 minuti da <b>FOLLONICA (GR)</b> - totalmente ristrutturato ed arredato con gusto e pregio - 4 appartamenti, piscina panoramica e produzione di prodotti bio come olio extra vergine d'oliva, insaccati di cinta senese, marmellate ed altro decennale proficua attività turistico/ricettiva con ampio portafoglio clienti - ottima opportunità causa mancanza di ricambio generazionale</p> <p>31567</p>		
<p><b>RODANO (MI)</b> vendiamo <b>CAPANNONE</b> affittato a reddito - circa 1.200 mq coperti + cortile di circa 600 mq - copertura da poco sostituita - ottima redditività rapportata all'investimento</p> <p>31654</p>	<p><b>CALABRIA PROVINCIA di COSENZA</b> cede avviata attività <b>SETTORE ENERGIA</b> pluri decennale con commesse in tutta Italia - vasto pacchetto clienti tra i brand più importanti del settore - ottimo fatturato annuo</p> <p>31650</p>	<p><b>TOSCANA</b> in <b>PROVINCIA di PRATO</b> vendiamo noto <b>BAR PASTICCERIA RISTORAZIONE</b> di mq. 260 con 90 posti interni a sedere e dehors - fatturati importanti - ottima opportunità per posizione strategica ed incassi incrementabili - trattativa riservata, dettagli in sede</p> <p>31661</p>	<p><b>ITALIA - STRESA (VB)</b> zona centralissima pedonale - cede prestigioso <b>NEGOZIO ABBIGLIAMENTO CASHMERE</b> - specializzato creazione e produzione capi personalizzati e su misura - marchi conosciutissimo vendita in collaborazione con hotel - clientela di alto livello italiana/estera - proposta unica per società e operatori del settore</p> <p>14142</p>	<p><b>BOLOGNA e PROV. (PU)</b> - società immobiliare esamina la vendita totale o parziale di <b>QUOTE SOCIETARIE</b> in capo alle seguenti unità immobiliari: <b>1) EDIFICIO di PREGIO ad USO UFFICI</b> con possibilità sia di ampliamento che di cambio destinazione - ubicato alle porte di Bologna <b>2) UFFICI MULTIFUNZIONALI</b> posti fronte strada, adiacenti al centro storico di <b>FOSSOMBRONE (PU)</b> <b>3) EDIFICIO</b> in fase di <b>RISTRUTTURAZIONE</b> progettato per l'inserimento di <b>ATTIVITÀ RICETTIVA</b>, ubicato nel centro storico di <b>FOSSOMBRONE (PU)</b></p> <p>14170</p>	<p><b>STATALE VAREINA</b> vicinanza <b>SARONNO (VA)</b> vendiamo splendida <b>PIZZERIA</b> (circa 250 posti + terrazzo estivo per circa 100 posti - elevati incassi dimostrabili ed incrementabili - parcheggio antistante</p> <p>14198</p>
<p><b>MILANO ZONA SAN BABILA</b> cede per ritiro attività lavorativa - storico e prestigioso <b>NEGOZIO ACCONCIATURE DONNA</b> con <b>ESTETICA</b> - unico nella zona - clientela selezionata e fidelizzata contratto di affitto rinnovato valido 10 anni - richiesta adeguata al volume affari</p> <p>14189</p>	<p><b>SOCIETA' IMMOBILIARE PESARESE</b> propone la vendita del seguente immobile: <b>EDIFICIO</b> storicamente adibito a <b>CANTINA VINICOLA</b> costituita da uffici, show-room, vasche in cemento con capacità contenitiva di 30 ettolitri oltre ad ampio appartamento con una misura complessiva di circa mq. 5.000 su area delimitata di circa mq. 26.000 - idonea ad eventuali cambi di destinazione d'uso sia per attività produttive, commerciali, sia per ricettivo para-ospedaliero con indice di edificabilità pari a mq. 16.000</p> <p>31545</p>	<p><b>LIGURIA</b> - in zona centrale pedonale vendiamo <b>SALUMERIA con PRODUZIONE FRESCO, AFFUMICATO e STAGIONATI</b> - marchio presente da oltre 60 anni con ottimi incassi ed attrezzatura adeguata - immobile di proprietà - ottima opportunità per posizione e conoscenza brand</p> <p>14223</p>	<p><b>REGIONE MARCHE</b> vendiamo innovatissima <b>ATTIVITÀ di RIVENDITA</b> (fermentata) specializzata in <b>UTENSILERIA ATTREZZAURE PROFESSIONALI</b> provvista di <b>PUNTO VENDITA</b> in contesto fortemente commerciale - importante portafoglio clienti costituito da aziende e artigiani in settori diversificati - ottimo fatturato in costante crescita - affiancamento garantito</p> <p>31642</p>	<p><b>LIGURIA LOCALITÀ COLLINARE</b> a 10 km. da Genova vendiamo <b>LOCALI</b> di mq. 170 dove si svolge un'attività <b>RISTORAZIONE</b> chiusa da 1 anno con licenza di <b>TABACCHI</b> attiva ottima opportunità causa mancanza ricambio generazionale</p> <p>14225</p>	<p><b>FERRARA</b> prestigioso <b>STUDIO MEDICO OCULISTICO SPECIALIZZATO in CHIRURGIA LASER e DIAGNOSTICA AVANZATA</b> - storicamente gestito da affermato e rinomato medico universitario - causa mancanza di ricambio generazionale esamina la cessione totale di quote societarie garantendo la propria permanenza in affiancamento anche di lunga durata</p> <p>14210</p>
<p><b>TOSCANA</b> nota località in <b>PROVINCIA di FIRENZE</b> vendiamo attività con all'interno <b>GROTTA DEL SALE</b> - ampliabile con l'inserimento di centro estetico - trattabile anche singolarmente</p> <p>14255</p>	<p><b>TOSCANA FIRENZE</b> vendiamo <b>NEGOZIO di VENDITA ABBIGLIAMENTO ed ACCESSORI</b> in conto vendita per <b>BIMBI 0-12 ANNI</b> - 160 mq di esposizione con 8 vetrine - ottima opportunità causa trasferimento</p> <p>31675</p>	<p><b>NOVARA</b> in posizione centrale commerciale di forte passaggio con ampi parcheggi cede stupenda <b>PARAFARMACIA</b> con <b>CENTRO ESTETICO</b> e oltre 6 anni di attività - elegantemente arredata e corredata con adeguata strumentazione - locali climatizzati di ampie superfici polivalenti sicuro investimento lavorativo</p> <p>14219</p>	<p><b>SICILIA - ACIREALE (CT) - PALAZZO dell' 800</b> completamente ristrutturato con accesso diretto al mare - attualmente adibito a <b>RISTORANTE/SALA RICEVIMENTI</b> con <b>4 CAMERE</b> - unica struttura nel suo genere presente in zona - corli esterne, terrazze, area parcheggio riservata valuta proposte di cessione totale</p> <p>14049</p>		
<p><b>VENETO</b> storico <b>HOTEL RISTORANTE DISCO BAR</b> in posizione centralissima - struttura polivalente utilizzabile per diverse iniziative cede ad un prezzo scontatissimo</p> <p>14251</p>	<p><b>TOSCANA</b> provincia <b>FIRENZE</b>, nota località, a circa 35 chilometri da Pisa, Montecatini Terme e Firenze vendiamo storico <b>NEGOZIO PRIMA INFANZIA, GIOCHI, ABBIGLIAMENTO 0-6 ANNI</b>, disposto su 8 vetrine in importante viale centrale - ampio parcheggio privato - si valuta la possibilità di permuta con appartamento in zona mare</p> <p>31672</p>	<p>Rinomata cittadina immersa nel verde in <b>PROVINCIA di TORINO</b> si vende <b>AGRITURISMO con DIMORA STORICA</b> fine '800 di oltre 420 mq e oltre 2.800 mq di terreno - interamente ristrutturata con 7 stanze con bagno privato, cantine e dispensa - cucine e sala ristorante - riscaldamento a pavimento - trattative riservate</p> <p>31680</p>	<p><b>VENETO - VICENZA</b> vendiamo <b>TERRENO EDIFICABILE</b> di 25.418 mq con <b>PROGETTO di COSTRUZIONE di 40 VILLETTE a SCHIERA BIFAMILIARI</b> - possibilità di presentare richiesta di appalto entro il 15 maggio presso la Caserma Ederle di Vicenza per poter dare in affitto tutte le villette per 10 anni a circa € 1.500,00 mensili - il tutto garantito dalla Stato Americano - investimento ad altissima redditività</p> <p>31683</p>		
<p><b>TOSCANA</b> nota località <b>TURISTICA in MAREMMA (GR)</b> vendiamo attività di <b>RISTORAZIONE</b> con ampie possibilità di cambiamento uso e licenze nel settore - ottima opportunità causa trasferimento inoltre locale ristrutturato da meno di 1 anno</p> <p>14200</p>	<p><b>PROVINCIA di MILANO</b> stupendo <b>PUB BIRRERIA</b> con 80 posti a sedere - impianti tecnologici di ultima generazione - impostazione e struttura moderna e di design - buoni incassi ulteriormente incrementabili - <b>IMMOBILE di PROPRIETÀ</b> esamina proposte di cessione totale, solo attività o l'ingresso di un qualificato socio operativo con capitale</p> <p>31622</p>	<p><b>PROVINCIA MODENA</b> vendiamo avviatissimo <b>BAR TABACCHI</b> completamente ristrutturato - posizione centrale - ogni annui di circa € 130.000 oltre al fatturato del bar - ambiente elegante ed accogliente - acquisto adatto anche per nuclei familiari</p> <p>14177</p>	<p>Importante <b>CITTÀ BRIANZOLA (MB)</b> in centro commerciale cede unico e grazioso <b>BAR CAFFETERIA TAVOLA FREDDA</b> con licenza propria - ottimamente avviato con buoni incassi - cucina serale - richiesta modicissima inferiore al suo reale valore - opportunità unica di investimento lavorativo per famiglia di 2/3 componenti</p> <p>31662</p>	<p><b>PROVINCIA di TORINO</b> si vende esclusivo <b>BREVETTO TESTATO SUL MERCATO dell'AMBIENTE MUSICALE - SITO INTERNET</b> indicizzato - test di mercato effettuato - possibilità di sviluppo internazionale - trattative riservate</p> <p>14236</p>	<p><b>VENETO</b> - avviatissimo <b>NEGOZIO di ABBIGLIAMENTO</b> da 0 a 18 anni - recentemente rinnovato - posizione commerciale strategica - ottima visibilità - ampio parcheggio - vero punto di riferimento per un bacino d'utenza qualificato - ottimi incassi con possibilità di ulteriore incremento cede causa mancato ricambio generazionale</p> <p>14149</p>
<p><b>TOSCANA</b> graziosa località in <b>PROVINCIA di PISA</b> su viale centrale vendiamo storico <b>BAR EDICOLA CARTOLERIA e SLOT</b> con buoni incassi - ottima opportunità causa trasferimento</p> <p>31646</p>	<p><b>PROVINCIA di TORINO</b> storico <b>AZIENDA</b> operante nel settore <b>MANUTENZIONE AREE VERDI</b> civili e pubbliche oltre 18 anni di storia - attrezzature di ultima generazione - personale qualificato fatturati dimostrabili - certificazione SOA OS24 cat. II - trattative riservate</p> <p>14209</p>	<p><b>VICINANZE REZZATO (BS)</b> in importante <b>CENTRO COMMERCIALE</b> cede avviatissimo <b>EDICOLA con SERVIZI LOTTOMATICA, LIS, SISAL e GRATIA e VINCI</b> - notevoli gli oggi documentabili - garantito ottimo investimento lavorativo</p> <p>14217</p>	<p>Prestigiosa cittadina situata in <b>PROVINCIA di VERCELLI</b> si vende storico <b>NEGOZIO di ERBORISTERIA</b> con clientela di oltre quindici anni - locale di oltre 125 mq con studio per consulenze e magazzino - ampi parcheggi - investimento sicuro - attività introvabile</p> <p>31634</p>	<p><b>PROVINCIA di TREVISO</b> - stupenda area di ettari 5,5 con <b>4 LAGHETTI</b> molto bene strutturati - impianto idraulico - argini rinforzati per la <b>PESCA SPORTIVA</b> - percorso naturalistico - buona vegetazione - grande parcheggio - possibilità di enormi incassi sviluppando il settore ricreativo e di ristorazione - adatto ad investitori molto attenti</p> <p>14224</p>	<p><b>PUGLIA SALENTO</b> a pochi Km da <b>LECCE e PORTO CESAREO</b> cede <b>RISTORANTE PIZZERIA BRACERIA</b> - immobile indipendente di 240 mq con 160 coperti interni - cucina attrezzata + forno a legna - arredato in stile rustico - annesso giardino attrezzato per circa 160 coperti - ottimo giro d'affari</p> <p>31637</p>
<p><b>COLLI PIACENTINI (PC)</b> ubicazione di prestigio vendiamo <b>AZIENDA AGRITURISTICA</b> con relativo <b>PATRIMONIO IMMOBILIARE</b> circa 2.000 mq coperti con 3 HA di terreno circostante - ristorazione annuale - club house, ufficio e maneggio (con piccolo alloggio di pertinenza) di considerevoli dimensioni idoneo al ricovero di 40 cavalli provvisto di tendino ed area per sgombrature</p> <p>31542 a</p>	<p><b>MILANO</b> zona <b>PIAZZALE LORETO</b> cede avviatissimo <b>BAR TAVOLA FREDDA</b> - locale perfettamente strutturato con ampio dehors estivo garantito ottimo investimento lavorativo</p> <p>31631</p>	<p><b>PROVINCIA di BERGAMO</b> - vicino alle strade provinciali 122 e 117 cede <b>TERRENO AGRICOLO</b> di ettari 10,90 - ottima posizione - al miglior offerente</p> <p>14211</p>	<p><b>ADIACENZE LEGNANO (MI)</b> vendiamo o ricerchiamo socio per <b>AZIENDA AGRICOLA con ATTIVITÀ di GELATERIA ARTIGIANALE e SPACCIO</b> dei propri prodotti - superficie coperta di circa mq. 650 e terreno di mq. 4.500 - posizione unica e impareggiabile ottime possibilità di sviluppo e trasformazione con <b>ATTIVITÀ AGRITURISTICHE</b></p> <p>31633</p>	<p><b>SICILIA - ENNA</b> zona centrale nelle immediate vicinanze del polo universitario e campi sportivi cede <b>IMMOBILE</b> realizzato nel 2013 adibito ad <b>ALBERGAZIONE (27 CAMERE) e RISTORAZIONE</b> - immobile è completamente indipendente e dispone di garage interno (tot. circa mq. 2.000) - valuta proposte di cessione</p> <p>14061</p>	<p><b>SAN GIULIANO MILANESE (MI)</b> ottima posizione commerciale storico <b>NEGOZIO ACCONCIATURE UNISEX</b> locale climatizzato - superficie idonea per abbinamento estetico - elegantemente arredato con 5 posti lavorativi - valuta proposte cessione totale/parziale</p> <p>31639</p>
<p>Vicinanze <b>VASTO (CH)</b> vendiamo stupenda <b>UNITÀ IMMOBILIARE</b> con annessa attività di <b>RISTORAZIONE</b> provvista di ampio <b>APPARTAMENTO</b> - dehors estivo coperto oltre ad ampio parcheggio privato su area recintata - contesto paesaggistico collinare di bassa quota a pochi minuti dal mare</p> <p>31495</p>	<p><b>ASCOLI PICENO CENTRO</b> cediamo affermata <b>PARAFARMACIA</b> caratterizzata da un avviamento ultradecennale con fatturato costante di sicuro interesse - locali in perfetto stato con ottimi arredi</p> <p>31430</p>	<p><b>VICINANZE AEROPORTO MALPENSA</b> tra Milano e Novara in <b>STAZIONE FERROVIE STATO di IMPORTANTE CITTÀ</b> cediamo unico <b>BAR CAFFETERIA TAVOLA FREDDA TABACCHI</b> - ottimi oggi documentabili - tutto a norma ASL - ampio dehors privato richiesta inferiore al suo valore commerciale - sicuro investimento lavorativo con buon reddito per famiglia</p> <p>14160</p>	<p><b>TRA MILANO e VOGHERA (PV)</b> statale dei Giovi stupenda attività completamente nuova - comprendente <b>RISTORANTE PIZZERIA BAR DISCOTECA DANCING</b> - area bimbi attrezzata - locale climatizzato - parcheggio privato - società valuta cessione totale o parziale - ideale per imprenditori settore catering</p> <p>14201</p>	<p><b>COLLI PIACENTINI (PC)</b> zona turistica e di seconde case ubicazioni di sicuro interesse si esamina la vendita di: <b>1) COMPLESSO IMMOBILIARE</b> costituito da <b>DUE FABBRICATI AGRICOLI</b> soggetti alla trasformazione in ricettivo, commerciale, residenziale, abitativo, residenza sanitaria abitativa, case di riposo ecc.; <b>2) TERRENO EDIFICABILE</b> idoneo all'edificazione di <b>UNITÀ ABITATIVA</b> di 200 mq su area di 5.000 mq <b>3) COMPLESSO IMMOBILIARE</b> adibito a <b>LABORATORIO ARTIGIANALE, MAGAZZINO e UFFICI</b> per un totale di circa 2.500 mq su area di circa 6.000 mq</p> <p>31542 b</p>	<p><b>SARONNO (VA)</b> posizione centralissima pedonale prestigiosa cede attività di <b>PANIFICIO BAR CAFFETERIA GELATERIA</b> - elegantemente arredata - <b>LABORATORIO</b> produzione ottimamente attrezzato</p> <p>31645</p>
<p><b>SICILIA - MESSINA</b> in zona centrale cede <b>BISTROT</b> in locale storico (immobile fine '800) con cucina completa di attrezzature (forno per pizza) 38 coperti interni + 16 esterni in cortile privato - avviato nel 2014 - ottima clientela - il locale è stato interamente ristrutturato si valutano proposte di cessione totale</p> <p>14048</p>	<p><b>RIVIERA DEL CONERO</b> - posizione centrale di nota località turistica caratterizzata dalla vista panoramica più incantevole delle Marche - vendiamo <b>RISTORANTE e ATTIVITÀ di SOMMINISTRAZIONE ADIACENTE</b> - turismo internazionale - proposta di esclusivo interesse</p> <p>14209</p>	<p><b>PROVINCIA di FERMO</b> rinomata località turistico balneare vendiamo affermato <b>RISTORANTE PIZZERIA</b> caratterizzato dalla posizione esclusiva - specializzato in pizze speciali (anche senza glutine) - apertura annuale - unico servizio serale - ampio dehors riscaldato incluso nel contratto d'affitto</p> <p>31497</p>	<p><b>PUGLIA - PROVINCIA di BARI - PARCO NAZIONALE della MURGIA</b> cede <b>STRUTTURA RICETTIVA RISTORANTE SALA RICEVIMENTI</b> circa mq. 1.300 superficie coperta e oltre mq. 5.000 di giardini con piscina esterna, gazebo - ristrutturata completamente nel 2016 (impianto fotovoltaico e solare termico) - clientela consolidata - valuta proposte di cessione totale e/o parziale</p> <p>14034</p>	<p><b>SICILIA a POCHI KM DA SIRACUSA</b> cede storica attività di <b>PASTICCERIA RISTORAZIONE</b> locale completamente ristrutturato e completo di tutte le attrezzature - 60 coperti interni + 20 esterni - posizione centrale e angolare - 5 vetrine/3 ingressi - clientela consolidata ottimo giro d'affari - valuta proposte</p> <p>14047</p>	<p><b>PRESTIGIOSO PAESE NEL PINEROLESE</b> si vende <b>IMMOBILE con RISTORANTE</b> 40 coperti + dehors 40 coperti - zona abitativa mq. 100 circa - struttura con finiture di pregio in tutte le aree - attrezzatura nuova - affare unico - trattative riservate</p> <p>14131</p>
<p><b>SICILIA PROVINCIA di CATANIA</b> affittiamo o vendiamo in posizione centrale struttura adibita a <b>BAR RISTORANTE</b> 120 coperti in atto non operativo - si valutano anche serie proposte di collaborazione</p> <p>14045 b</p>	<p><b>PUGLIA</b> in comune sulla <b>LITORANEA TARANTINA</b> - fronte strada statale ad alta percorrenza - cede <b>IMMOBILE COMMERCIALE</b> realizzato nel 2003 in ottime condizioni di manutenzione mq. 1.000 seminterrato + mq. 1.000 piano strada + mq. 600 uffici - impianto fotovoltaico - attualmente adibito a <b>CONCESSIONARIA AUTO + OFFICINA</b> valuta proposte di cessione</p> <p>14214</p>	<p><b>BOLOGNA</b> vendiamo prestigiosa <b>SCUOLA di FORMAZIONE e COMMERCIO</b> specializzata nel settore dell'<b>ESTETICA</b> caratterizzata da un avviamento storico e da un marchio di proprietà riconosciuto a livello nazionale - si garantirà la collaborazione definitiva della titolare</p> <p>14032</p>	<p><b>BOLOGNA</b> vendiamo <b>SELF SERVICE RISTORANTE</b> avviato da circa 20 anni (unica storica gestione) ubicato in posizione di sicuro interesse - unico servizio diurno con chiusura nei week end - cifra di vendita dilazionabile - opportunità esclusiva</p> <p>31634</p>	<p><b>TEMPIO PAUSANIA (SS) ALL'INTERNO DEL CENTRO COMMERCIALE "LA QUERCIA"</b> affittiamo <b>SUPERFICIE COMMERCIALE</b> di mq. 360 frazionabile in piccole parti su un unico piano - locale completamente a norma - pronto subito - <b>CANONE D'AFFITTO MOLTO VANTAGGIOSO</b></p> <p>14092</p>	<p><b>SICILIA</b> - a pochi <b>KM DA CALTANISSETTA</b> - in posizione strategica - cede <b>STRUTTURA AGRITURISTICA</b> completamente ristrutturata e avviata nel 2012 - 1 villa centrale di mq 120 - piscina esterna, campo da calcetto, area parcheggio - 5 unità abitative con servizi e cucinino (mq. 50 cad) - ottimo investimento</p> <p>14099</p>
<p><b>STATALE MILANO-NOVARA</b> centro città adiacenze banche e negozi - fronte ampio parcheggio cede prestigioso <b>BAR TABACCHI con RICEVITORI</b> - angolo <b>SLOT</b> - dehors privato - elevati incassi (12 kg. caffè settimanali)</p> <p>14220</p>	<p><b>BUSTO ARSIZIO (VA)</b> posizione ottimale vendiamo con <b>IMMOBILE</b> splendido <b>BAR</b> - superficie di 90 mq con 40 posti - ottimi incassi incrementabili - vero affare commerciale/immobiliare - ideale per nucleo familiare</p> <p>31668</p>	<p><b>PROVINCIA di BERGAMO</b> affermata e piccola <b>TRATTORIA</b> conosciuta per la qualità dei piatti proposti - buone attrezzature - disponibilità del titolare all'insegnamento delle ricette tradizionali cede causa pensionamento ottimo prezzo</p> <p>31636</p>	<p>Sardegna Costa Sud Orientale - <b>VILLASIMIUS (CA) RISTORANTE di ALTO LIVELLO</b> con terrazzo sul mare - location completamente rinnovata di ca. 500 mq (DUAP del 2012), posizione strategica, proponiamo cessione d'azienda, immobile in locazione - ottimo investimento</p> <p>14172</p>	<p><b>MILANO</b> cediamo o ricerchiamo socio per <b>SVILUPPO AZIENDA ARTIGIANALE SETTORE LEGNO</b> con prodotti di qualità specifici ed esclusivi arredamento e complementi d'arredo - livello medio/alto con possibilità di ottimi utili</p> <p>31667</p>	<p><b>NORD ITALIA (AL)</b> famosa località termale cede con relativo <b>IMMOBILE di PROPRIETÀ</b> prestigioso <b>HOTEL RISTORANTE</b> - 25 posti letto - salone - bar - giardino con dehors - ampio parcheggio privato e pubblico - unica gestione ultracentennale - possibilità ampliamento</p> <p>31643</p>